



**FICHA TÉCNICA**

**EQUIPE:** MARCIO KOGAN (AUTOR), LAIR REIS (COAUTOR), DIANA RADOMYSLER (INTERIORES), CARLOS COSTA, ELINE OSTYN, FERNANDA NEIVA, LAURA GUEDES, MARIANA RUZANTE, MARIANA SIMAS E OSWALDO PESSANO (EQUIPE DE PROJETO)

**ÁREA:** 1370M<sup>2</sup> (TERRENO) E 1100M<sup>2</sup> (ÁREA CONSTRUÍDA)

**INÍCIO DO PROJETO:** 2010

**CONCLUSÃO DO PROJETO:** 2015

**PAISAGISMO:** RENATA TILI

**PRINCIPAIS FORNECEDORES :** LEÃO E ASSOCIADOS (ENGENHARIA ESTRUTURAL), D CORTEZ ENGENHARIA (GERENCIAMENTO), FAIRBANKS & PILNIK (CONSTRUTORA), PP MOBILER, FRITZ HANSEN, ETEL, LIVING DIVANI, BISAZZA, LIGNE ROSET, MICASA, MAGIS, PAOLA LENTI, CARL HANSEN E EDRA (MÓVEIS)



**O PERCURSO ARQUITETÔNICO DA RESIDÊNCIA PARTE DO JARDIM DO TÉRREO E SEGUE POR UMA RAMPA ESCULTÓRICA ATÉ O DEQUE COM POLTRONAS COLORIDAS E FOGO DE CHÃO**



**INTIMIDADE**—Acima, o quarto do casal, com cama assinada pelo studio mk27 e banheira Hayon Collection para a Bisazza. Ao lado, destaque para a banheira acomodada no quarto, sem qualquer divisória entre os ambientes

NA PÁGINA AO LADO

**A CÉU ABERTO**— O ambiente social na área externa tem pufes Otto e mesa Giro, ambos de Paola Lenti

VEJA MAIS  
@revistamade.com.br



Ao assumir o projeto deste apartamento de dois pavimentos na capital fluminense, Miguel Pinto Guimarães foi desafiado com uma demanda bem clara: instalar uma piscina com raia de 25 metros na cobertura. “Fomos visitar o espaço antes da compra para dizer se era possível. No fim, foram contratados três diferentes escritórios de cálculo e revisão para dar o aval”, explica.

A tarefa não foi fácil. O equipamento não só determinou todo o *layout* da planta como também demandou complexas obras de reforço estrutural. Mas com a empreitada bem-sucedida, o apartamento tornou-se ideal para a prática de esportes. O pavimento superior conta ainda com uma academia de ginástica instalada sobre a piscina, em um volume envidraçado e com vista privilegiada de dois dos pontos mais cobiçados do Rio, a Lagoa Rodrigo de Freitas e o Cristo Redentor. Cozinha gourmet, sauna e quarto de hóspedes também dividem o espaço.

Já as áreas sociais, serviços e suítes foram instalados no primeiro andar. Logo na entrada, um generoso pé-direito duplo é acompanhado pela escada de mármore travertino, com sua subida terminando em uma esbelta passarela revestida de madeira. Acima, no teto, a claraboia de vidro garante iluminação natural para todo o ambiente.

Nos interiores, peças modernistas e móveis contemporâneos criam uma ambientação “atenta ao design brasileiro”, como diz Miguel. Ainda que marcado por uma paleta de cores predominantemente neutra, é o azul do céu e da lagoa que parece inundar o apartamento. **M**

[mpgarquitetura.com.br](http://mpgarquitetura.com.br)

**PAISAGEM**—Acima, na cobertura, a paisagem guiou a instalação de amplas aberturas e a opção por muito vidro em todo o apartamento. Na área externa, sofás Paola Lenti, na Casual Exteriores, e mesa de centro Rodrigo Calixto, da Oficina Ethos. Ao lado, na piscina, poltronas Paola Lenti, na Casual Exteriores

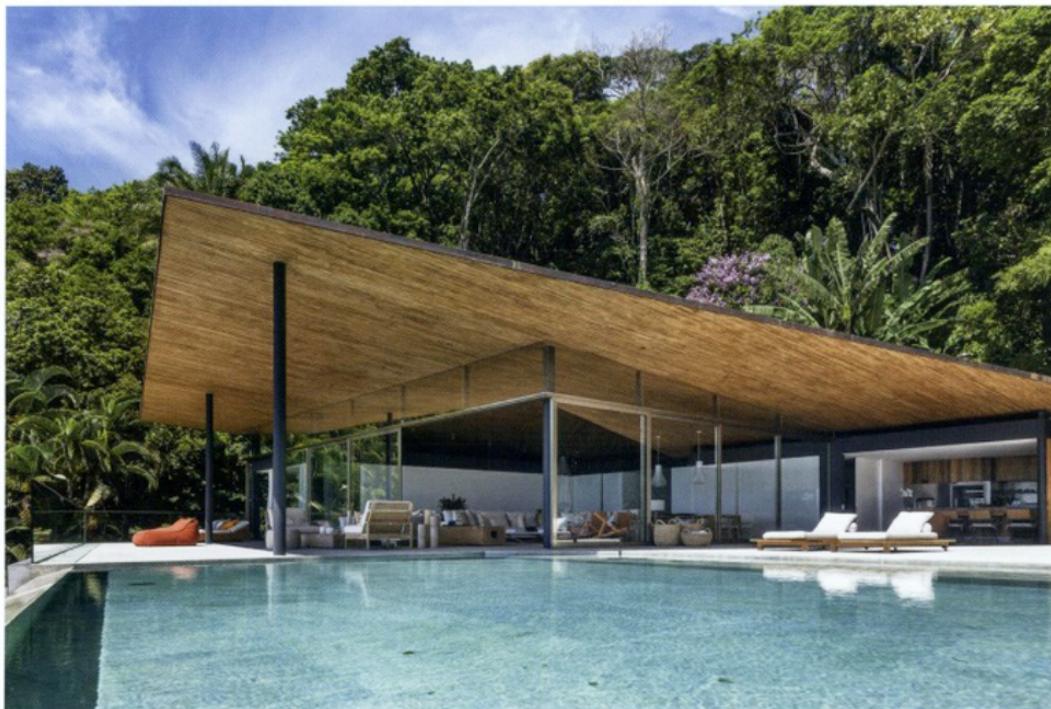
#### NA PAGINA ANTERIOR

**CIRCULAÇÃO**—Instalada na entrada do apartamento, a escada de mármore travertino demandou o corte nas duas lajes da estrutura para garantir o pé-direito duplo e a cobertura de vidro. A luminária pendente é do Studio Drift

#### NA DUPLA DE ABERTURA

**SOB O SOL**—Destaque para a vista de tirar o fôlego, a partir da cobertura, da Lagoa Rodrigo de Freitas e do Cristo Redentor. A piscina de 25 metros foi a realização de um grande sonho dos clientes





TIRANDO O MÁXIMO PROVEITO DA PAISAGEM DO ENTORNO, A RESIDÊNCIA DILUI QUASE POR COMPLETO A FRONTEIRA ENTRE INTERIOR E EXTERIOR

**REFRESCO**—Acima, o terraço com piscina acomoda a suite máster e as áreas de convívio. Ao lado, sala de estar com sofá Square e mesa Anne, ambos da Francino Casa; poltrona Caviúna, na Thomaz Saavedra; e banco/lareira e mesa lateral, ambos desenhados pelo Bernardes Arquitetura para a Tora Brasil

NA PÁGINA AO LADO

**SOCIAL**—A área de convívio generosa conta com poucos elementos e aposta em móveis confortáveis de cores neutras e terrosas. Destaque para o sofá Sabi, da Paola Lenti, e para a mesa centro da Tora Brasil



VEJA MAIS  
@revistamade.com.br



**FICHA TÉCNICA**

**EQUIPE:** THIAGO BERNARDES, DANTE FURLAN, CAMILA TARIKI,

BRUNO MILAN, DANIEL VANNUCCHI E PÉROLA MACHADO

**ÁREA:** 1500M<sup>2</sup> (TERRENO) E 1000M<sup>2</sup> (ÁREA CONSTRUÍDA)

**INÍCIO DO PROJETO:** 2010

**CONCLUSÃO DO PROJETO:** 2014

**PAISAGISMO:** ISABEL DUPRAT

**PRINCIPAIS FORNECEDORES :** PAOLA LENTI, TORA BRASIL,

FRANCCINO CASA E THOMAZ SAAVEDRA (MÓVEIS)