

L'integrazione del programma delle strutture ricettive all'interno del tessuto urbano è espressa in maniera efficace nel progetto **Vertigo**, realizzato nel 2023 dallo studio Park Associati, dove il rinnovamento di una copertura viene sfruttato per completare una struttura alberghiera con spazi esterni. La nuova area dell'hotel nhow, infatti, dà vita a un luogo inedito che amplia le funzioni di intrattenimento di uno dei centri di riferimento per gli eventi internazionali del design e della moda a Milano, il Design District di Zona Tortona. Versatilità e multifunzionalità sono i caratteri fondamentali di questo spazio, insieme all'attenzione per l'esperienza del visitatore, avvolto da un suggestivo effetto "vertigine".

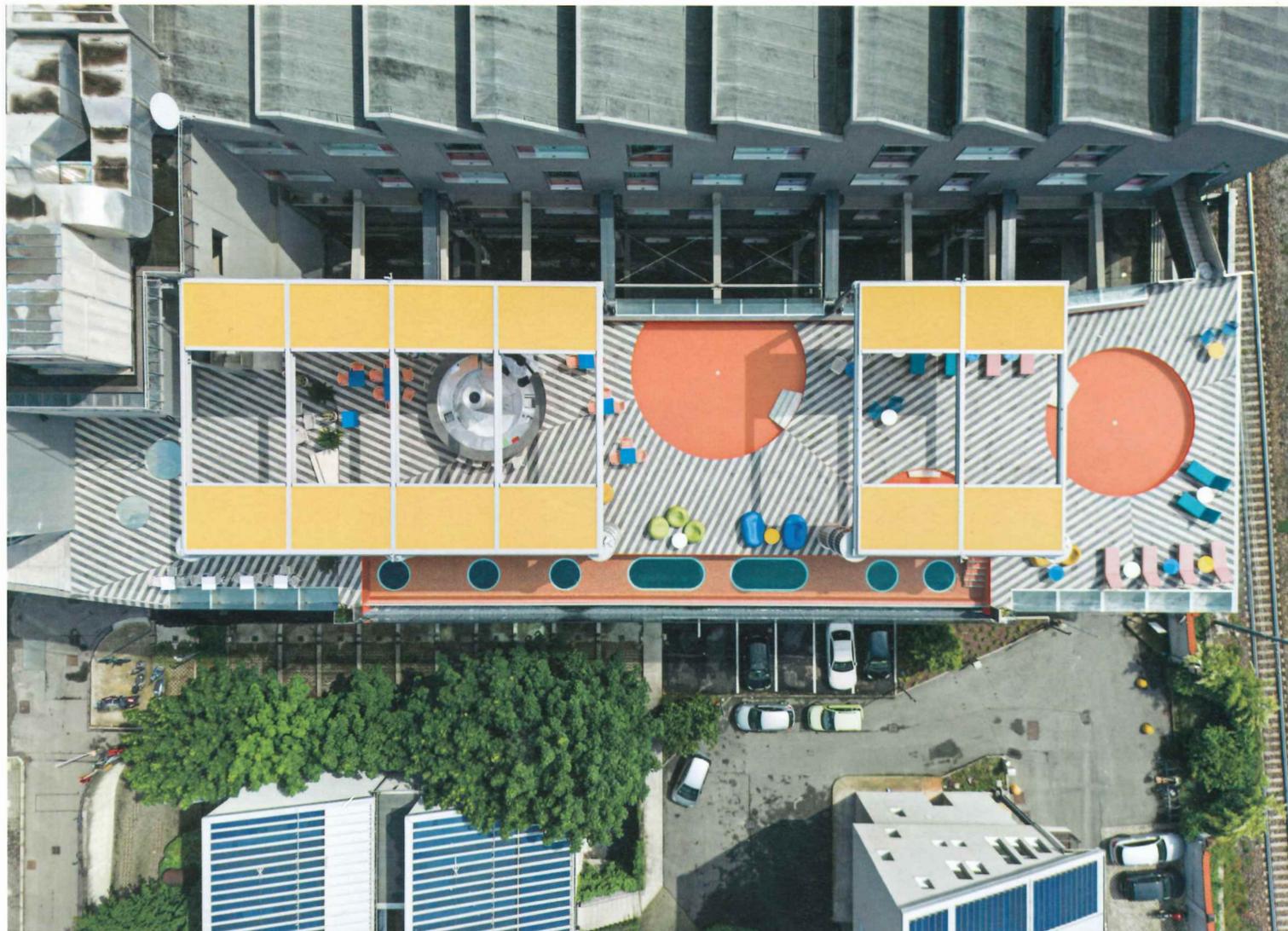
La copertura diventa lo scenario ideale per tre piscine dal forte impatto cromatico

e percettivo, strettamente legate al contesto urbano circostante, un ex complesso industriale degli anni Venti. Per questo, lo studio lavora sui macro-elementi dell'impianto di produzione di turbine elettriche, ragionando sui volumi, sui pieni e sui vuoti, sul rapporto tra concavo e convesso, reinterpretando in chiave contemporanea il carattere industriale dell'edificio e del distretto.

L'effetto vertigine è ottenuto grazie alla piscina principale, completamente in aggetto, mentre quelle più piccole possono essere svuotate, contribuendo ad avere funzioni e configurazioni diverse, passando da solarium a spazio per eventi e sfilate.

Progetti come lo Shiroia Hotel di Sou Fujimoto Architects, il Shenzhen Women & Children's Center di MVRDV e il Vertigo di Park Associati dimostrano come sia possibi-

Vertigo. Vista dall'alto della terrazza: i colori vivaci e i materiali scelti permettono all'ambiente di distinguersi dal contesto circostante.
© Nicola Colella, Park Associati





L'effetto vertigine è dato dalla piscina principale, che si sviluppa in lunghezza e in aggetto, delimitata da un parapetto in vetro.
© Melania Dalle Grave e Alessandro Saletta DSL Studio



Vista dell'edificio nel contesto urbano, dove è possibile notare la fabbrica anni Venti sullo sfondo. © Nicola Colella, Park Associati

le trasformare gli hotel in luoghi dinamici e inclusivi, veri e propri punti di riferimento per la città. Infatti, considerando questi tre progetti, lo studio della storia del quartiere e delle sue esigenze emerge come una delle strategie più efficaci per includere nel programma alberghiero servizi in grado di assorbire la vivacità della città.

L'approccio scelto consente di evitare la realizzazione di strutture ricettive concepite unicamente come luoghi di transito e di sviluppare invece autentici luoghi di incontro, centri di socializzazione in grado di servire anche i residenti locali.

L'introduzione di attività che valorizzano la tradizione, l'arte e l'educazione può quindi contribuire fortemente a trasformare gli spazi comuni all'interno degli hotel in ambienti dove la distinzione tra interno ed esterno si dissolve quasi completamente, favorendo la coesione sociale.

Vertigo

Luogo: Milano

Committente: Finanziaria Internazionale Investments SGR

Superficie: 753 m²

Completamento: 2023

Architetto: Park Associati

Direzione Lavori: Consalez Rossi Architetti Associati

Appaltatore principale: SMV Costruzioni

Consulenti

Impianti: Tekser

Strutture: Sajni e Zambetti

Contractor Piscine: Myrtha Pools

Coordinamento della sicurezza: Gruppo Prisma

Foto courtesy Park Associati