

# Luminoso loft a FIRENZE



UN'ABITAZIONE, CON UN'IMPRONTA GIOVANE ED ELEGANTE, METTE IN SCENA UN DÉCOR ESSENZIALE, CON MOLTI ELEMENTI SU MISURA, RAFFINATI OGGETTI E OPERE D'ARTE

**I**l progetto si trova nel centro storico della città, in via Borgognissanti, all'interno di una Palazzina Liberty realizzata nel 1910 dall'architetto Giovanni Michelazzi, uno dei progettisti più significativi di questa corrente artistica che ha caratterizzato i primi decenni dell'architettura e della decorazione del secolo scorso.

I lavori sono stati lunghi e complessi poiché il pregevole immobile risultava sottoposto a molti vincoli dettati dalle Belle Arti. Grazie alla collaborazione con l'azienda Domus Operandi - una realtà costruttiva di grande livello composta da un team di eccellenze con base in Toscana - il progettista Filippo Cei è riuscito nell'impresa della curatela del progetto architettonico, degli interni e della ristrutturazione di tutte le zone comuni e delle facciate in vetro del palazzo.

L'appartamento è un grande loft di oltre 200 mq allestito

## NON ESISTONO CONFINI ALL'ISPIRAZIONE

Filippo Cei nato a Firenze nel 1972 dopo gli studi classici si laurea nel 2001 in Architettura presso l'Università degli Studi di Firenze con una tesi in Industrial design in collaborazione con Ettore Sottsass Jr di cui è amico di famiglia da sempre.

Ha lavorato con il famoso architetto fiorentino Michele Bonan per otto anni, progettando per i più noti personaggi del jet set, dell'imprenditoria e della moda. Dalle sue esperienze ha appreso che in questo lavoro si può progettare tutto e si può avere il controllo di tutto: dello spazio, dell'arredamento e dei dettagli. Si forma e fa esperienza in Italia e all'estero, seguendo la fondamentale idea che non ci sono confini all'ispirazione, più si è permeabili alla realtà circostante, più si è flessibili e creativi.

I suoi lavori sono pubblicati su riviste italiane e estere.

Vive e progetta tra Empoli e Firenze.

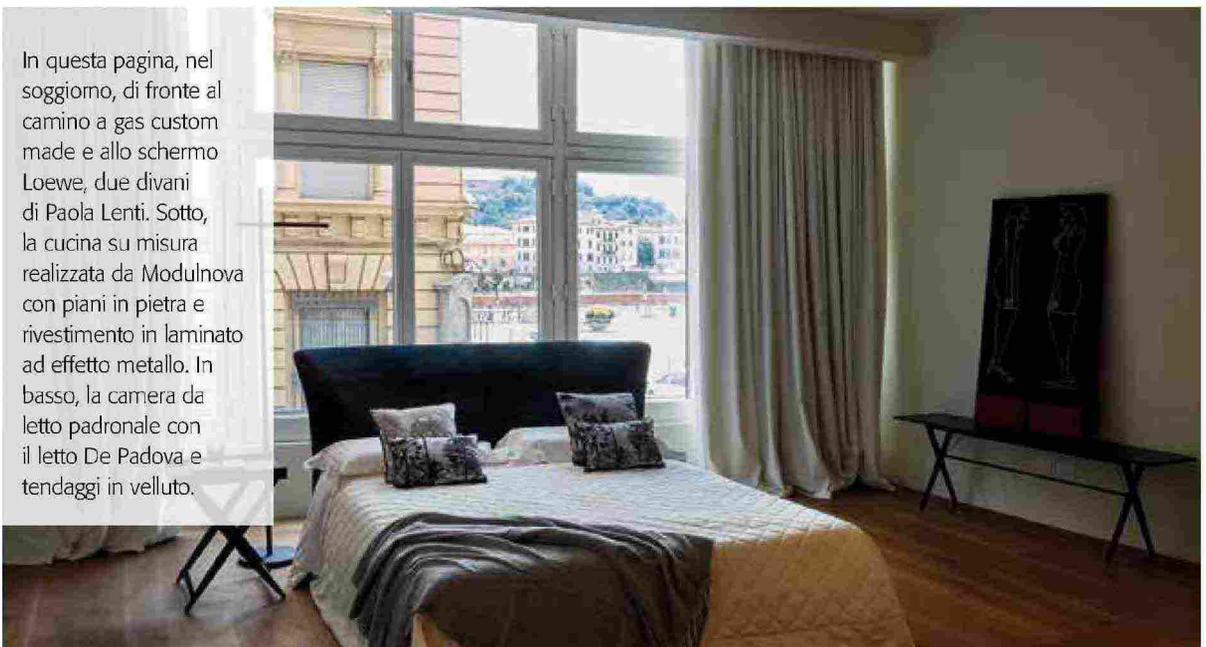
### FILIPPO CEI ARCHITETTO E INTERIOR DESIGNER

Via Eugenio Montale 6  
Empoli (FI)  
Tel +39 0571/993537  
Cell +39 335/5273126  
arch.filippocei@gmail.com  
[www.filippocei.com](http://www.filippocei.com)



interamente su misura dall'architetto per un'amica di famiglia, collezionista d'arte contemporanea, che desiderava un pied-à-terre nel capoluogo toscano. Si tratta di un'architettura molto particolare per Firenze, soprattutto per quanto riguarda la luce e la disposizione degli ambienti. Gli spazi sono improntati ad un'interessante pulizia formale, con una planimetria fluida e ariosa che trae vantaggio dalla grande luminosità dalle enormi finestre che si affacciano su piazza Ognissanti, integrata dalla sapiente illuminazione artificiale progettata su misura e realizzata con apparecchi Deltalight.

In questa pagina, nel soggiorno, di fronte al camino a gas custom made e allo schermo Loewe, due divani di Paola Lenti. Sotto, la cucina su misura realizzata da Modulnova con piani in pietra e rivestimento in laminato ad effetto metallo. In basso, la camera da letto padronale con il letto De Padova e tendaggi in velluto.





In queste pagine, il bagno padronale con il grande lavabo in gres porcellanato color sandalo realizzato da Kronos Ceramiche. Rubinetterie Cristina. Sotto, la scala preesistente che collega i due livelli è stata recuperata e rifinita con un corrimano in cartongesso che ne segue l'andamento sinuoso. Sotto, la zona pranzo-lavoro attigua alla cucina.



Sono stati utilizzati materiali naturali come il legno rovere antico per i pavimenti e le tende in tessuto che addolciscono le linee essenziali per infondere calore e bilanciare i tratti un po' austeri dello spazio. La casa si sviluppa su due livelli e, anche per sfruttare al massimo la vista esterna, la zona giorno è stata collocata al piano superiore e quella più intima dedicata al riposo si trova invece al livello inferiore, il tutto collegato da un'importante scala in legno preesistente, che l'architetto Filippo Cei ha recuperato e reinterpretato. La zona giorno, che ospita una cucina open space realizzata su disegno da

Modulnova con piani in pietra, tamponata con un rivestimento in laminato dall'effetto metallo, e un doppio tavolo pranzo-lavoro in MDF, è il cuore della casa e si proietta sul grande salone caratterizzato dalla presenza di un importante camino a gas realizzato su misura e posto di fronte a due accoglienti divani di Paola Lenti. Nella zona notte, i tendaggi in morbido velluto naturale mitigano la luce naturale della vetrata dietro il letto di De Padova, mentre nel bagno padronale l'elemento più significativo è il lavabo in gres porcellanato color sandalo realizzato da Kronos Ceramiche.

